

2015013

MEMORIA VALORADA
PARA LA MEJORA DE
RECORRIDOS PEATONALES
CALLE COLÓN - COSTERA PASTOR
EN LA VILA JOIOSA

JUNIO 2016

ALBERTO AGUILERA ZAMORA
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Regidoria D'Urbanisme



1.- Descripción de las obras

Las obras pretendidas consisten en la adecuación de un tramo de unos 270 m de la acera norte del tramo final de la calle Colón en la zona de la Costera del Pastor, de forma que se produzca una mejora importante de la accesibilidad en el medio urbano y la comodidad de los recorridos peatonales. La acera se encuentra deteriorada y es habitualmente invadida por vehículos que estacionan sobre la misma, carece de rebajes peatonales y existen tramos de muy poca anchura libre.

Se pretende acometer las siguientes actuaciones:

- 1.- Demolición donde sea necesario de la acera y bordillo existente, retirada de mobiliario y señalización vertical y desplazamiento de elementos que sean incompatibles.
- 2.- Encintado de bordillo para la nueva acera aumentando en general su anchura y la altura del bordillo.
- 3.-Ejecución de acera de adoquín de hormigón prefabricado bicapa 20x20x6 cm de color gris, e incorporando los pavimentos adecuados en zonas de cruce en cuanto a accesibilidad en medio urbano.
- 4.- Ejecución de mezcla bituminosa de nueva ejecución en las nuevas bandas de aparcamiento. Remates y parcheo en el resto.
- 5.- Ejecución de la red de riego con conexión a la existente en la acera opuesta e instalación de arbolado en alcorques cubiertos con marmolina y resina epoxi de nulo mantenimiento.
- 6.- Instalación del mobiliario urbano.
- 7.- Ejecución de la señalización horizontal según la nueva distribución de espacios, y rectificación y ejecución de señalización vertical.
- 8.- Ejecución de isletas y señalización vertical y horizontal en el cruce situado en la parte este del ámbito de actuación, reordenación del mismo.

La finalidad principal de las obras es la de adecuar un tramo de circulación peatonal a la normativa de accesibilidad en medio urbano, creando recorridos accesibles, de forma que se mejore sustancialmente el acceso de los residentes a la parada del TRAM, así como regular adecuadamente el cruce situado en el límite este de la actuación. La obra, además, mejorará la imagen de la zona y el estado del pavimento de la acera, regulará adecuadamente el aparcamiento, reducirá la velocidad de los vehículos y mejorará la señalización.



2.- Ámbito de actuación.

En el plano correspondiente, de situación y emplazamiento, se indica claramente el vial y tramo afectado por la actuación. Se trata de la parte final (hacia Benidorm) de la calle Colón, parte integrada en el casco urbano de la antigua N-332 (hoy titularidad municipal) a su paso por el municipio. Se pretende actuar en su acera norte, hasta la parada del TRAM de Costera Pastor.

3.- Estado actual



Tramo final hacia Benidorm. Acera deteriorada, de escasa anchura y sin rebajes





Parte central, hacia La Vila. Acera deteriorada, vehículos invadiendo los recorridos peatonales, inexistencia de rebajes.





Tramo más cercano a La Vila, deterioros en acera y recorridos peatonales.





4.- Plazo de ejecución

Se establece un plazo de ejecución de 3 meses desde la firma del acta de replanteo y autorización de inicio de las obras.

5.- Control de calidad

Durante la ejecución de los trabajos la dirección facultativa ordenará la realización de los ensayos de control de calidad que se estimen necesarios, estando el contratista obligado a la realización de los mismos a su cargo y por empresa certificada hasta un 1 % del importe total de ejecución material de las obras.

6.- Resumen del presupuesto

Presupuesto de Ejecución Material		41.598,95 €
Gastos Generales	13,00%	5.407,86 €
Beneficio Industrial	6,00%	2.495,94 €
Presupuesto Ejecución por Contrata		49.502,75 €
IVA	21,00%	10.395,58 €
Presupuesto IVA incluido		59.898,33 €

7.- Garantía

Se establece un periodo de garantía de un (1) año desde la puesta en servicio de las obras definidas en la presente memoria valorada.

8.- Conclusión

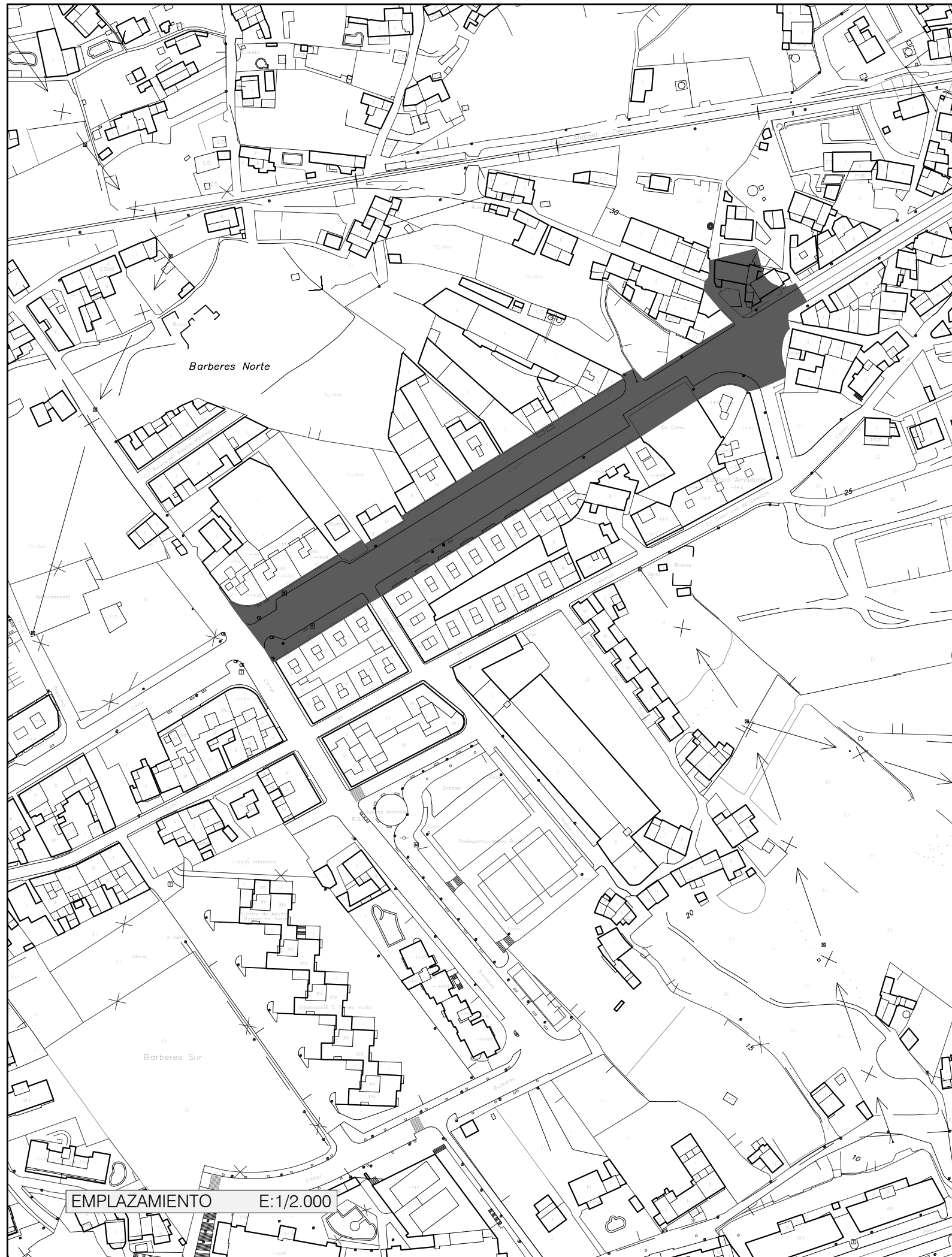
Se considera que la presente memoria valorada define y valora las obras con el suficiente grado de detalle dada la entidad de las mismas, constituyendo obra completa susceptible de su puesta en servicio. En Villajoyosa a 5 de junio de 2.016.

Fdo. Alberto Aguilera Zamora
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

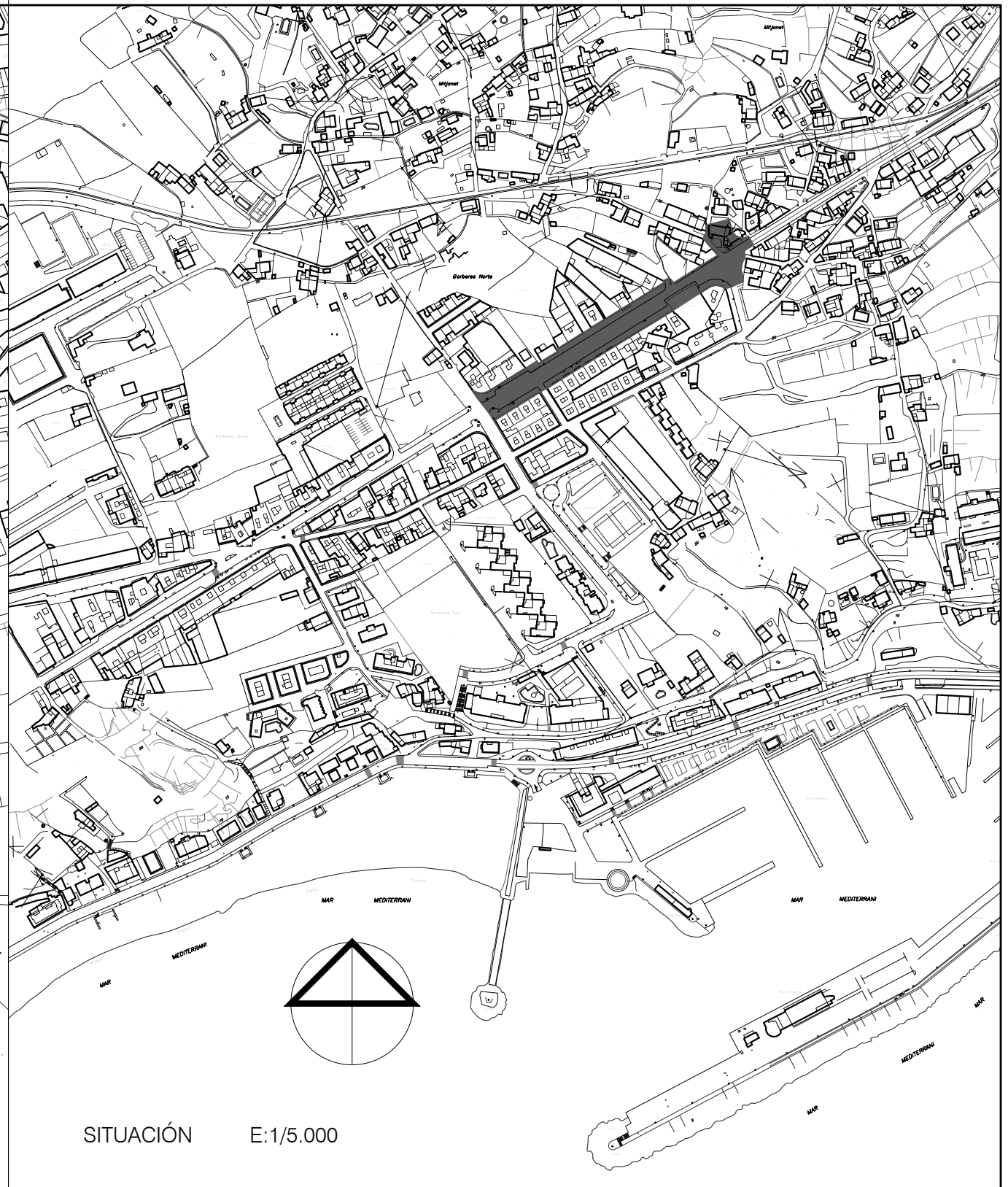


II.- Planos

- 01- Situación y emplazamiento
- 02- Estado actual
- 03- Pavimentación
- 04- Señalización
- 05- Detalle de paso sobreelevado



EMPLAZAMIENTO E:1/2.000



SITUACIÓN E:1/5.000



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Regidoria d'Urbanisme
urbanismo@villajoyosa.com

Memoria valorada:
MEJORA DE RECORRIDOS PEATONALES EN LA CALLE
COLÓN - COSTERA PASTOR DE LA VILA JOIOSA

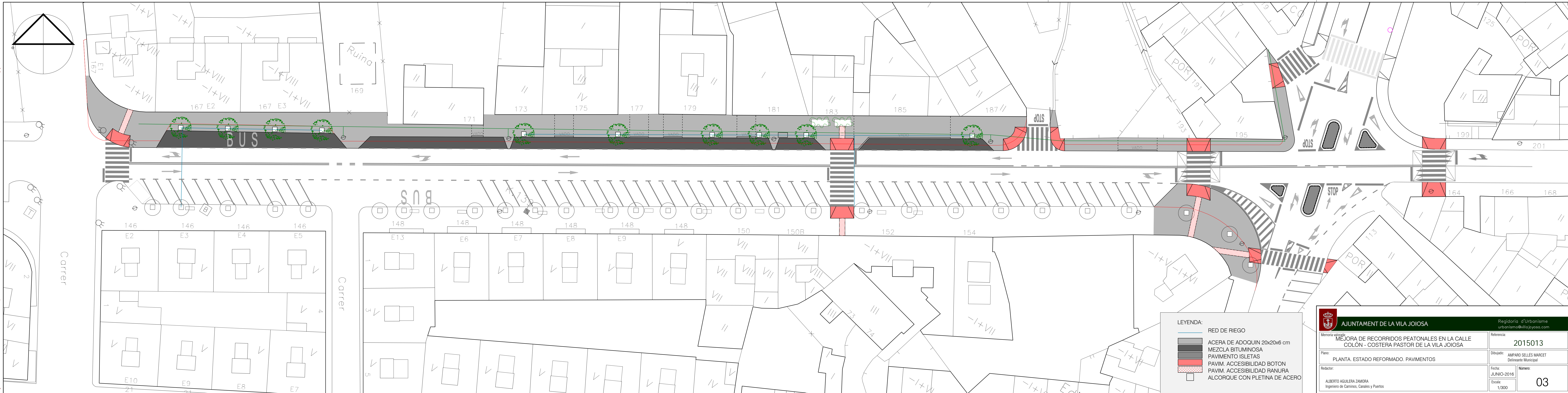
Referencia:
2015013

Plano:
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Dibujado: AMPARO SELLÉS MARCET
Delineante Municipal

Redactor:
ALBERTO AGUILERA ZAMORA
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

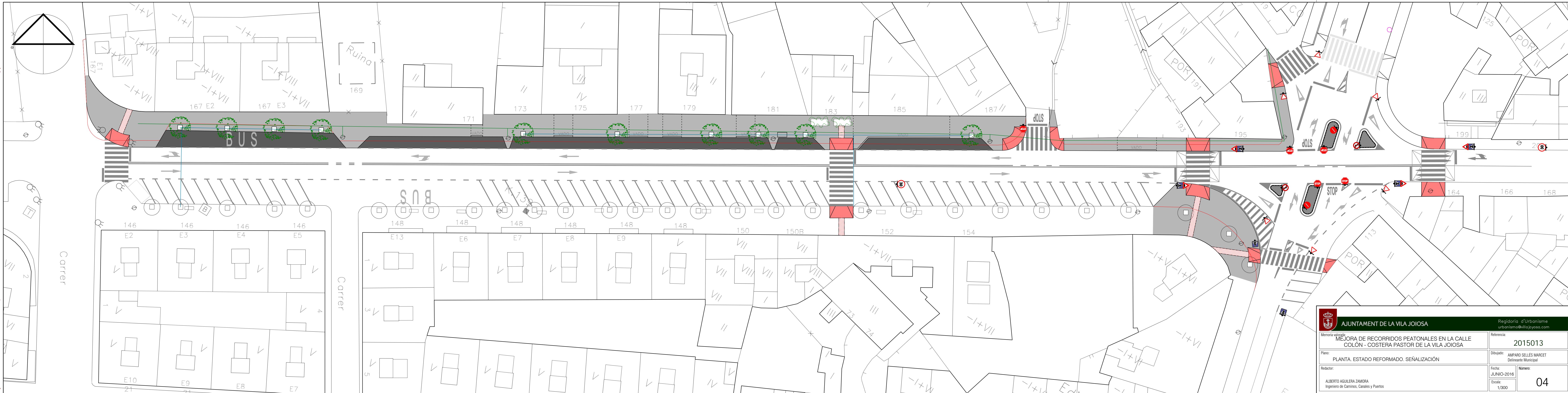
Fecha:
JUNIO.- 2016
Escala:
Número:
01




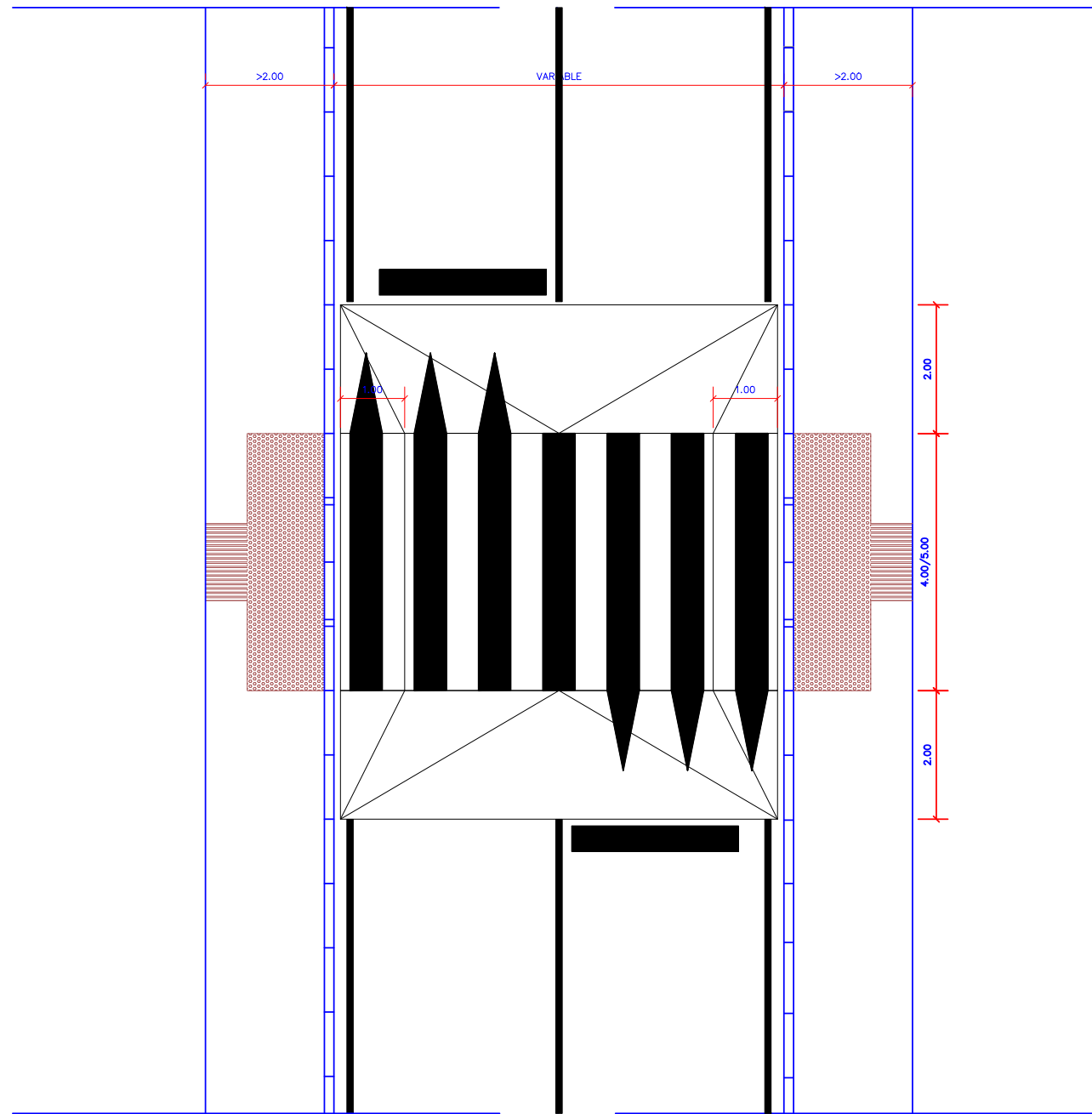
LEYENDA:

- RED DE RIEGO
- ACERA DE ADOQUIN 20x20x6 cm
- MEZCLA BITUMINOSA
- PAVIMENTO ISLETAS
- PAVIM. ACCESIBILIDAD BOTON
- PAVIM. ACCESIBILIDAD RANURA
- ALCORQUE CON PLETINA DE ACERO

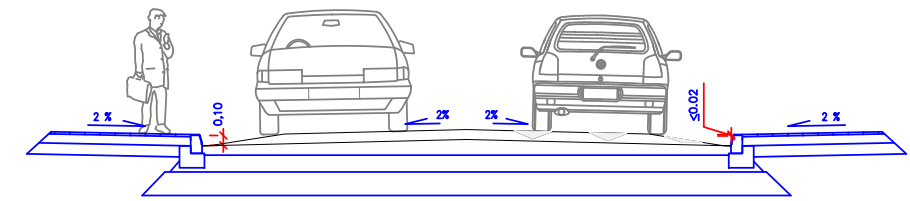
AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA		Regidoria d'Urbanisme urbanismo@vilajoyosa.com	
Memoria valorada:		MEJORA DE RECORRIDOS PEATONALES EN LA CALLE COLÓN - COSTERA PASTOR DE LA VILA JOIOSA	
Referencia:		2015013	
Plano:		PLANTA. ESTADO REFORMADO. PAVIMENTOS	
Dibujado:		AMPARO SELLES MARCET Delineante Municipal	
Redactor:		ALBERTO AGUILERA ZAMORA Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos	
Fecha:		JUNIO-2016	
Escala:		1/300	
Número:		03	



 AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA		Regidoria d'Urbanisme urbanismo@vilajoyosa.com	
Memoria valorada: MEJORA DE RECORRIDOS PEATONALES EN LA CALLE COLÓN - COSTERA PASTOR DE LA VILA JOIOSA		Referencia: 2015013	
Plano: PLANTA. ESTADO REFORMADO. SEÑALIZACIÓN		Dibuñado: AMPARO SELLES MARCET Delineante Municipal	
Redactor: ALBERTO AGUILERA ZAMORA Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos		Fecha: JUNIO-2016	Número: 04
		Escala: 1/300	



PLANTA



SECCIÓN TRANSVERSAL



AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA

Regidoria d'Urbanisme
urbanismo@villajoyosa.com

Memoria valorada:
MEJORA DE RECORRIDOS PEATONALES EN LA CALLE COLÓN - COSTERA PASTOR DE LA VILA JOIOSA

Referencia:
2015013

Plano:
DETALLE DE PASO SOBREELEVADO

Dibujado: AMPARO SELLÉS MARCET
Delineante Municipal

Redactor:
ALBERTO AGUILERA ZAMORA
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Fecha:
JUNIO.- 2016
Escala:
1/100

Número:
05



III.- Presupuesto

Cod.	Nombre	Ud	Medición	Precio	Presupuesto
1	Demolición de pavimentos existentes retirando el solado de acera o el firme de mezcla bituminosa, incluso levantado de capas inferiores si fuese necesario, parte proporcional de demolición de bordillos y cimientos y retirada de elementos de mobiliario urbano y señalización, carga de materiales sobrantes sobre camión y transporte a vertedero autorizado a cualquier distancia, para preparación de la superficie de ejecución del nuevo adoquinado, aparcamientos o calzadas. La unidad se abonará por metro cuadrado de superficie de acera, aparcamientos o calzadas demolidos y medidos en obra.	m2	1255	1,84 €	2.309,20 €
2	Ejecución de bordillo de hormigón prefabricado bicapa con altura mínima sobre calzada o aparcamiento de 15 cm, de 50 cm de longitud en tramo curvo y 100 cm de longitud en tramos rectos, de tipo recto, montable o dispuesto para rebaje peatonal o para paso de vehículos, incluso pp de piezas desechadas por cortes y remates, mortero de unión, excavación y preparación del cimiento y cimiento formado por zuncho de hormigón en masa de dimensiones mínimas 30 x20 cm, totalmente terminado y listo para entrar en servicio. La unidad se abonará por metro lineal de bordillo totalmente terminado medido en obra.	m	399	13,30 €	5.306,70 €

	Nombre	Ud	Medición	Precio	Presupuesto
3	Acera de adoquín prefabricado 20x20x6 cm bicapa color gris en aceras o isletas, adoquín 20x20x6 cm color rojo y acabado botones o baldosa prefabricada de hormigón 40x40x4 cm acabado ranurado y color rojo, según la zona y planos, colocado sobre mortero en seco y plataforma existente bajo acera existente una vez retirado el adoquín o bien sobre hormigón en masa de 10 cm de espesor vertido sobre terreno existente perfilado, o bien directamente sobre mortero en seco sobre acera existente a criterio de la dirección de las obras incluso pp de rellenos localizados y arreglos puntuales de la base, rellenos y/o rebajes donde sea necesario para obtener una superficie adecuada, levantado y enrase de arquetas y elementos de mobiliario urbano, en zonas de nueva acera, zona de acera existente o zonas de rebajes peatonales, incluso remates, totalmente terminada y lista para entrar en servicio. La unidad se abonará por metro cuadrado de pavimento de acera terminada y medida en obra.	m2	1530	17,21 €	26.331,30 €
4	Alcorque en acera formado con pletina de acero galvanizado y relleno de marmolina y resina epoxi, formando un continuo con el pavimento, incluso preparación del terreno, pp de riego y un ejemplar de la misma especie arbórea que los existentes en la acera opuesta o a criterio del Ayuntamiento, de 3 metros de altura mínima, plantado, alcorque totalmente terminado y riego probado. La unidad se abonará por unidad de alcorque totalmente terminado.	Ud	10	95,00 €	950,00 €
5	Mezcla bituminosa de hormigón bituminoso tipo AC-16 D Surf 50/70 S-12 caliza en aparcamientos, remates de calzada y pasos peatonales elevados, en capa de rodadura de 4 cm de espesor incluso riego de adherencia si es ejecutado sobre firme existente, o incluso capa de hormigón en masa de 10 cm de espesor sobre terreno compactado y perfilado, totalmente terminado y listo para entrar en servicio. La unidad se abonará por metro cuadrado de aparcamiento o calzada medido en obra. Los pasos peatonales elevados se abonarán considerando el doble de su superficie real.	m2	485	3,87 €	1.876,95 €

	Nombre	Ud	Medición	Precio	Presupuesto
6	Conducción para riego formada por tubo exterior de PVC corrugado de 90 mm y tubo interior de 32 mm de polietileno para riego, totalmente instalado bajo acera y funcionando, incluso conexión completa con la red existente en la acera opuesta, anillos en alcorques (10 ud), arquetas y pruebas necesarias. La unidad se abonará por metro lineal de conducción de riego medida en obra, sin contar anillos ni el cruce de conexión que se consideran incluidos como parte proporcional.	m	158	3,50 €	553,00 €
7	Señal para regulación de tráfico vertical de acero galvanizado y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1 triangular, circular, de stop o de ceda el paso, de dimensiones respectivas 0,70 de lado, 0,60 de diámetro, 0,60 de doble apotema y 0,70 de lado; sobre poste de acero circular de 60 mm pintado en color negro forja oxirón que permita una altura libre mínima de 2,20 m, incluso cimentación necesaria de hormigón en masa, piezas auxiliares y elementos de anclaje, totalmente terminada y lista para entrar en servicio. La unidad se abonará por unidad de disco, triángulo o hexágono medidas en obra.	Ud	28	75,00 €	2.100,00 €
8	Marca vial para líneas, flechas e inscripciones, retrorreflectante en seco, realizada con una mezcla de pintura acrílica de color blanco y microesferas de vidrio, aplicada manualmente, incluso parte proporcional de pintado en blanco/negro de bordillo de isletas y eliminación total de la señalización horizontal existente por procedimiento adecuado excluyendo la aplicación de pintura negra, totalmente terminada según planos. La unidad se abonará por metro cuadrado de pintura acabada medida en obra.	m2	213	1,87 €	398,31 €
9	Partida alzada a justificar para reposiciones, imprevistos y el desplazamiento de contenedores, señales, bolardos o cualquier otro elemento de mobiliario afectado por las obras.	Ud	1	973,39 €	973,39 €
10	Partida alzada de abono íntegro para Seguridad y Salud de la obra, incluso elementos de regulación del tráfico y señalización provisional de obra.	Ud	1	800,10 €	800,10 €

Presupuesto de Ejecución Material		41.598,95 €
Gastos Generales	13,00%	5.407,86 €
Beneficio Industrial	6,00%	2.495,94 €
Presupuesto Ejecución por Contrata		49.502,75 €
IVA	21,00%	10.395,58 €
Presupuesto IVA incluido		59.898,33 €

En Villajoyosa a 5 de junio de 2.016
El ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Fdo. Alberto Aguilera Zamora

